

## 3 Dormitorio Villa en venta en Zurgena

299.000€



NUEVO EN VOSS HOMES: una villa grande, bellamente diseñada, construida de calidad, de 2 plantas, 3 dormitorios y 3 baños, con piscina, aire acondicionado H&C en todas partes y vistas increíbles a un jardín privado amurallado de 1.152 m2. 1,3 km (15 minutos a pie hasta un popular bar/restaurante. 3 minutos en coche o 1,9 km a pie hasta el pueblo de La Alfoquia con una variedad de tiendas, restaurantes, bares, banco, bolera, médicos y veterinarios, etc.

Los pueblos de Zurgena y Arboleas están a aproximadamente 5 y 8 minutos en coche, con mercados callejeros, tiendas, bares, restaurantes, médicos, bancos, etc. A 10 minutos en coche de la próspera ciudad comercial de Huércal-Overa con numerosas tiendas, restaurantes, hospitales, etc. A 12 minutos en coche de Albox. De 25 a 30 minutos en coche de las playas de Vera, Garrucha y Mojácar.

Villa Esupendo es una casa engañosamente espaciosa, de diseño impresionante, luminosa y aireada con un toque moderno y exclusivo. Todas las habitaciones son más grandes que la media y el jardín está amurallado, por lo que es ideal para mascotas. Los jardines son muy atractivos y en su mayoría están cubiertos de grava y baldosas de bajo mantenimiento con una variedad de palmeras, yukka, olivos y buganvillas.

Una impresionante puerta le lleva al camino de grava, lo suficientemente grande como para 7 u 8 coches. Cualquier lado de la villa da acceso al jardín trasero privado principal con una piscina en forma de riñón de aproximadamente 8 mx 4 m rodeada de baldosas de piedra local. También hay una barbacoa de obra:

Al frente de la villa hay una terraza cubierta de buen tamaño que constituye una excelente zona de descanso/comedor con sombra. Luego, la puerta principal le lleva al gran pasillo de recepción con techo alto. A la

- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- 146m<sup>2</sup> Construido
- 765m<sup>2</sup> parcela
- Piscina