

## 3 Dormitorio Casa de Campo en venta en Huercal-Overa

8.990€



SE VENDE CON VOSS HOMES

Solar urbano edificable de 1235m<sup>2</sup> ubicado en una pedanía de casas en Abejuela, a sólo 20 minutos del pueblo de Huercal-Overa donde encontrará todos los servicios.

Las características incluyen: -

Acceso por carretera asfaltada.

Se puede conectar electricidad y agua.

Voss Homes, los arquitectos locales y su abogado le asesorarán sobre las licencias de construcción y el procedimiento para la conexión de agua y electricidad y sobre constructores acreditados.

A sólo 15 minutos en coche de un pueblo con servicios o a 20 minutos en coche de la ciudad principal de Huércal-Overa con supermercados, restaurantes, escuelas, hospitales, etc. A 45 minutos en coche de la costa de San Juan de los Terreros y 1 hora y 15 minutos. al nuevo Aeropuerto de Corvera

La documentación de la propiedad requiere actualización. El informe de los arquitectos sobre los límites del terreno está en el archivo, pagado por el vendedor, pero el proceso para tenerlo actualizado debe ser pagado por el comprador: una estimación de 3500 euros que organizará su abogado.

Voss Homes es una empresa familiar británica con oficina en la próspera ciudad comercial de Huercal-Overa. Nos

- 3 Dormitorios
- 150m<sup>2</sup> Construido
- 1.235m<sup>2</sup> parcela