Local Comercial en venta en La Alfoquia

838.500€

NEGOCIABLE- Gran inversión comercial, DISCO / PUB, BAR, RESTAURANTE, APARTAMENTO, ALMACENAMIENTO.

En primer lugar, tiene un gran bar restaurante de 150 m2 que tiene un bar, cafeteras, neveras, etc. (foto 10). En la parte posterior del bar, con acceso desde el bar o tiene una entrada principal separada, tiene una gran sala que podría ser utilizado como un restaurante separado (foto 5) A través de la misma entrada separada que puede ir al restaurante, tiene 2 tramos de escaleras para llegar a la discoteca / club / pub de aproximadamente 306 m2 con pista de baile, baños masculinos y de femail, salida de emergencia , barra de iluminación etc (fotos 2,3,4)

En la primera planta tiene 2 apartamentos grandes de aproximadamente 250 m2, uno para terminar, el otro consta de: Gran hall de entrada, a la izquierda tiene un comedor / sala de estar, a la derecha tiene un dormitorio, cocina independiente y un patio que conduce desde la cocina, un pasillo lo lleva a otros 4 dormitorios, uno se usa como una pequeña sala de estar.

En el segundo piso tiene una habitación pequeña que se utiliza para el almacenamiento y una gran terraza de aproximadamente 260 m2. Fuera de la unidad comercial hay una unidad de almacenamiento de aproximadamente 50m2.

Red de agua y electricidad están conectados. Esta propiedad tiene todas sus licencias correctas y tiene actualmente la barra en uso. (su abogado podrá verificar todas las licencias correctas para usted).

Si usted está interesado en esta propiedad, por favor pregunte y podemos darle más información

- **5 Dormitorios**
- **2 Baños**
- **1.500m² parcela**