

## 3 Dormitorio Casa de Campo en venta en Huercal-Overa

156.000€



Se vende estupenda propiedad con aproximadamente 3.600 m² de terreno, dividido entre suelo urbano y rústico, lo que ofrece muchas posibilidades como la ampliación de la vivienda, la construcción de una piscina o el desarrollo de otros proyectos. El terreno está completamente vallado y cuenta con numerosos árboles frutales y olivos ya plantados, lo que aporta un entorno natural y agradable.

La vivienda principal tiene 170 m² construidos y dispone de una amplia entrada, cocina independiente amueblada con chimenea y despensa, un salón con estufa, tres dormitorios (dos de ellos dobles y muy espaciosos), y un baño completo con ducha. Desde la vivienda, así como desde el exterior, se accede a una zona de barbacoa y a una habitación adicional de gran tamaño, perfecta para habilitar como cuarto dormitorio, oficina, sala de juegos o cualquier otro uso. En la parte trasera de la casa se encuentra un cuarto para herramientas, y además la propiedad cuenta con un garaje con capacidad para dos vehículos.

La vivienda está conectada a los suministros de agua y electricidad.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una casa con terreno, en un entorno tranquilo, con espacio para disfrutar al aire libre y múltiples opciones de personalización.

- 3 Dormitorios
- 3.600m<sup>2</sup> parcela

• 1 Baño

• 170m<sup>2</sup> Construido