

4 Dormitorio Villa en venta en Mojácar

699.500€



Ubicada en la prestigiosa zona residencial de Cañada Aguilar, Mojácar Playa, esta excepcional villa independiente se asienta sobre una parcela privada de 1.000 m² y ofrece vistas al mar, piscina privada, alojamiento independiente para invitados, amplias terrazas y una excelente eficiencia energética gracias a su instalación solar.

Situada a tan solo 800 metros de la playa, aproximadamente entre 5 y 10 minutos andando o un minuto en coche, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada cerca de una amplia oferta de restaurantes, chiringuitos, cafeterías, supermercados, farmacia, dentista, carnicería, pescadería y transporte público.

La vivienda ha sido completamente reformada con un alto nivel de calidad durante los últimos años, incluyendo cocina de diseño, baños modernos, renovación de fontanería y electricidad, nuevos suelos, ajardinamiento integral, sistema solar y una cuidada renovación de todas las zonas exteriores.

Según escritura, la propiedad dispone de aproximadamente 253,74 m² construidos.

Vivienda Principal

La vivienda principal se encuentra en la planta superior, con acceso desde la entrada principal mediante escaleras desde el garaje y la zona de aparcamiento.

Esta planta dispone de:

Amplio salón con estufa de pellets.

Comedor con aire acondicionado.

Moderna cocina totalmente equipada con encimeras de granito de alta calidad.

Dormitorio principal con baño en suite.

Segundo dormitorio doble.

Baño familiar

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| • 4 Dormitorios | • 4 Baños | • 253m ² Construido |
| • 1.000m ² parcela | • Piscina | • Bungalow |
| • Wifi | • Jacuzzi | • Tennis Court |
| • Car Port | • Fireplace / Woodburner | • Lift Access |