

3 Dormitorio Villa en venta en Águilas

352.500€



Obra Nueva estrenada para 2023 con entrega en 2024. Este nuevo residencial está compuesto por 21 exclusivas villas de 3 dormitorios que combinan diseño moderno, calidad y funcionalidad. Cada villa tiene una sala de estar, cocina, 2 o 3 baños y una terraza. Además disponen de parcela independiente con terraza, zona ajardinada, piscina y parking privado.

Ocean Breeze Villas se encuentra en una prestigiosa zona residencial que permite disfrutar de un entorno agradable y tranquilo y al mismo tiempo se encuentra a tan solo 4 minutos a pie de la playa, del puerto deportivo Juan Montiel y del centro de Águilas.

Todos los servicios que necesitas son accesibles sin necesidad de coche ni transporte público, como supermercados, bares y restaurantes, centro de salud, farmacias, gimnasios, plazas y parques, zonas de buceo, etc. Una opción única para los que quieren combinar tranquilidad sin renunciar a la facilidad de ubicación al mar y servicios.

Residencial Ocean Breeze Villas se encuentra en Águilas, un entorno privilegiado de la Costa Cálida, a tan solo 50 minutos del nuevo aeropuerto de Murcia o Almería y a 1 hora y 40 minutos del Aeropuerto de Alicante. La zona está comunicada por autovía con Cartagena, Murcia y Alicante. Fácil acceso por carretera costera al resto de playas de Murcia y Almería. También se beneficia de una conexión ferroviaria.

La entrega de casas llave en mano es entre marzo de 2023 y noviembre de 2023, dependiendo de la parcela y la villa seleccionada.

Hay dos tipos con solarium opcional si se compra sobre plano:

• La Villa Estándar incluirá una piscina privada con un tamaño medio de parcela de 223m² Superficie construida

- 3 Dormitorios**
- 2 Baños**
- 203m² Construido**
- 223m² parcela**
- Piscina**
- Car Port**
- Fly Screens**
- Allocated Parking**
- Guest Annex**
- No Pool**
- 2nd Floor**
- Fireplace / Woodburner**