

## 3 Dormitorio Villa en venta en Arboleas

259.950€



Holmes for Homes se complace en presentarles esta espaciosa villa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina, en Los Llanos, Arboleas.

Puertas dobles conducen al jardín delantero, con grava para facilitar el mantenimiento y crea aparcamiento para varios vehículos. Una puerta a cada lado de la villa, conduce a la parte trasera donde se encuentra la piscina. Árboles y arbustos en la parte delantera hacen de esta una bonita zona. Hay un porche delantero con una terraza, que es un lugar perfecto en la sombra para disfrutar de una bebida fresca y admirar las vistas a la montaña.

Unos escalones conducen a una azotea de buen tamaño, y desde aquí las vistas son maravillosas.

El jardín trasero y la zona de la piscina están diseñados para un fácil mantenimiento con césped artificial y zonas de grava, con algunos árboles y arbustos establecidos. Hay una gran terraza para relajarse, y una muy acogedora piscina de 9m x 4m con ducha exterior. Hay dos armarios de almacenamiento y otra terraza con toldo retráctil.

A través de la puerta principal, se entra en un pasillo y una puerta conduce a la mosca mosquitera conservatorio con ventilador de techo, y la caldera está aquí. Esta es una zona fabulosa para disfrutar de un poco de sombra y brisa en el caluroso verano, sin dejar de disfrutar de un estilo de vida al aire libre. Hay una puerta aquí en la cocina.

Desde el pasillo, un arco conduce a la gran sala de estar con aire acondicionado y ventilador de techo para los meses de verano y un quemador de pellets para los meses más fríos. Esta habitación se acomodar fácilmente una mesa de comedor y sillas. Otro arco conduce a la cocina con amplios armarios y encimeras, fregadero doble y horno eléctrico con encimera de gas y campana extractora.

Hay un cuarto de baño de buen tamaño, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo, y un dormitorio principal con las mismas instalaciones, además de un cuarto de baño con ducha.

Esta es una propiedad que no debe perderse y no será por mucho tiempo, así que por favor reserve su visita ahora a través de nuestra oficina en Arboleas 0034 850 993 099. WhatsApp 0034 664 012 024 n

- Visita en vídeo disponible**
- 3 Dormitorios**
- 2 Baños**
- 130m<sup>2</sup> Construido**
- 680m<sup>2</sup> parcela**
- Piscina**