

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen In Mojácar

175.000€



Charmantes Mehrzweckobjekt im Herzen von Mojácar Pueblo

Toplage | Gewerbe- und Wohnpotenzial | Dachterrasse

- Lage: Mojácar (Pueblo), Almería, Spanien
- Größe: 115 m² Wohnfläche
- Aufteilung: Großzügiges, offenes Erdgeschoss, 3 Schlafzimmer, 1 ausgebauten Dachgeschoss/Zusatzzimmer
- Außenbereich: Große, sonnige Dachterrasse

Objektbeschreibung

Entdecken Sie eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im Herzen des historischen und lebendigen Mojácar Pueblo. Dieses charmante Objekt im authentischen Stil bietet 115 Quadratmeter vielseitig nutzbare Wohn- und Gewerbefläche. Nur wenige Schritte von der belebten Plaza Nueva entfernt, befindet sich das Objekt in unmittelbarer Nähe zu Boutiquen, Geschäften des täglichen Bedarfs und bekannten Sehenswürdigkeiten.

Hauptmerkmale

- Vielseitiges Erdgeschoss: Verfügt über einen großen, offenen Eingangsbereich. Dieser Raum, der früher als erfolgreiche Kunstgalerie genutzt wurde, eignet sich ideal für Einzelhandel, Büro, Atelier oder ein spektakuläres privates Wohnzimmer.
- Wohnbereich im Obergeschoss: Das erste Obergeschoss bietet drei helle Schlafzimmer mit authentischem Dorfcharme und hohem Wohnkomfort.
- Zusätzliches Dachgeschoss: Ein weiterer Raum im Dachgeschoss eignet sich ideal als Büro, Hauswirtschaftsraum oder Abstellraum.
- Sonnige Dachterrasse: Ein großzügiger privater Außenbereich mit vielfältigen Möglichkeiten zum Essen im Freien

• Videotour verfügbar

- 115m² Baugröße
- Lift Access
- Awnings
- 3 Schlafzimmer
- 28m² Grundstücksgröße
- Mojacar Pueblo Views
- Closed Garage
- 1 Badezimmer
- Orientation East
- Distant sea views
- Closed Terrace