

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Mojácar

385.000€



Exklusive 3-Zimmer-Villa in El Palmeral – Meerblick & großzügige Wohnfläche

Lage: El Palmeral, Küste von Almería/Murcia, Spanien

Objekttyp: Eigentumswohnung (freistehende Finca)

Größe: 139,85 m² Wohnfläche | 214,98 m² ummauertes Grundstück

Ausstattung: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 35 m² große Gemeinschaftsgarage, Ausbaupotenzial für ein 100 m² großes Solarium

Objektbeschreibung

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Privatsphäre, großzügigem Raumangebot und Küstenlage in dieser freistehenden Villa in der begehrten und exklusiven Wohngegend von El Palmeral. Ursprünglich eine große Villa, wurde das Anwesen rechtlich in zwei unabhängige Fincas aufgeteilt. Das exklusive Obergeschoss bietet ein komfortables und großzügiges Wohnambiente. Das komplett ummauerte und mit einem Tor versehene Grundstück ist ideal für Tierbesitzer und alle, die einen ungestörten Rückzugsort suchen.

Die Wohnräume

Durch den sicheren Straßeneingang und die private Auffahrt gelangen Sie in eine einladende, großzügige 12 m² große Eingangshalle.

- Wohn- und Essbereich (35,49 m²): Ein weitläufiger, lichtdurchfluteter offener Familienraum mit großen Fenstern, die einen direkten Blick auf die gepflegten Terrassen und Gärten bieten.
- Die Profiküche (21,40 m²): Eine wunderschön gestaltete Holzküche mit optimaler Stauraumnutzung. Sie verfügt über beeindruckende Glasfenster, die einen atemberaubenden Ausblick auf die Umgebung bieten und öffnet sich direkt

• Videotour verfügbar

- 133m² Baugröße
- 2nd Floor
- Air Conditioning

• 3 Schlafzimmer

- 215m² Grundstücksgröße
- Orientation East
- Electric Gates

• 2 Badezimmer

- Near a Beach
- Licence of 1st Occupation
- Community garden