

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Mojácar

445.000€



Doppelhaushälfte direkt am Strand, vier Schlafzimmer. Dieses seltene Objekt in erster Strandreihe wurde komplett renoviert und präsentiert sich wie neu. Genießen Sie den Strand und das Meer in privater Atmosphäre mit großzügigem Außenbereich:

Diese Doppelhaushälfte mit 120 m² Wohnfläche ist dank ihrer optimalen Raumaufteilung ideal für Personen mit eingeschränkter Mobilität. Das Haus verfügt über zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken (10,9 m² und 11,5 m²) im Erdgeschoss sowie ein Familienbad und eine Klimaanlage. Im Obergeschoss führt ein heller Flur mit Terrassentüren auf die 23,50 m² große Terrasse, von der aus eine Wendeltreppe zum 38,6 m² großen Solarium führt. Von hier aus genießen Sie einen spektakulären Blick auf die Küste und den Strand.

Das Hauptschlafzimmer bietet einen wunderschönen Meerblick und ist mit 15,35 m² großzügig geschnitten. Das Familienbadezimmer mit Dusche ist lichtdurchflutet und wurde kürzlich modernisiert. Das Gästezimmer mit Doppelbett (8,65 m²) hat Zugang zur hinteren Terrasse.

Dieses Haus im andalusischen Stil bietet eine moderne, voll ausgestattete Küche (13,8 m²) und Terrassentüren zum 88,5 m² großen Privatgarten.

Das helle und geräumige Wohnzimmer (21,5 m²) mit Klimaanlage steht Ihnen zur Verfügung.

Es fallen keine Gemeinschaftsgebühren an, und es handelt sich um ein freistehendes Haus. Parkplätze befinden sich im hinteren Bereich des Grundstücks und werden von drei weiteren Häusern gemeinsam genutzt.

Das Haus liegt in der Zone Rio Abajo von Mojácar Playa, direkt an der Strandseite der Küstenstraße, mit direktem Zugang vom privaten Garten zum Strand. Zahlreiche Bars und Restaurants sind weniger als 200 Meter entfernt.

Die Lage ist ideal: Direkt neben dem Haus befindet sich eine Grünfläche, die sogenannte "Zona Verde", die der Gemeinde gehört und nicht für Bebauung vorgesehen ist. Das Anwesen befindet sich in einer traumhaften Lage und präsentiert sich wie neu. Die Küche kann nach Ihren Wünschen gestaltet werden. Es ist das ideale Ferienhaus oder

- Videotour verfügbar
- 121m² Baugröße
- Near a Golf Course
- Mojácar Pueblo Views
- 4 Schlafzimmer
- 114m² Grundstücksgröße
- Orientation East
- Underground Parking
- 2 Badezimmer
- BBQ
- Lift Access
- Awnings