

1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen In San Juan De Los Terreros

173.000€



Swing Golf liegt in San Juan de los Terreros – Pulpí (Costa Almería), direkt neben dem spektakulären Golfplatz Mundo Aguilón, der als bester Wüstengolfplatz Europas gilt. Diese exklusive Wohnanlage in privilegierter Lage zwischen Meer und Bergen lädt zum Entspannen und zu einem aktiven Lebensstil das ganze Jahr über ein.

Der moderne Komplex umfasst 54 Wohneinheiten mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, jeweils inklusive Parkplatz und Abstellraum.

Die Häuser wurden zeitgemäß und funktional gestaltet und verfügen über großzügige Terrassen mit Blick auf den Golfplatz und das Meer – ideal, um das mediterrane Klima und die Natur zu genießen.

Die Anlage bietet umfassende Gemeinschaftsbereiche für das Wohlbefinden und die Freizeitgestaltung der ganzen Familie, darunter ein Gemeinschaftspool, perfekt für sonnige Tage an der Küste von Almería Levante, und ein Fitnessstudio, damit Sie sich fit halten können, ohne das Haus verlassen zu müssen.

Umgeben von einer gewachsenen Naturlandschaft, die Sport und Ruhe vereint, liegt Swing Golf in einer einzigartigen Oase an der Küste von Almería. Einige der schönsten unberührten Strände des Mittelmeers befinden sich in unmittelbarer Nähe. Golfliebhaber finden hier den renommierten Golfplatz Mundo Aguilón, der aufgrund seiner harmonischen Einbettung in die Berglandschaft zu den attraktivsten Plätzen der Region zählt.

Die Häuser in Swing Golf zeichnen sich durch moderne Materialien, helle Räume und optimierte Grundrisse aus und eignen sich ideal als Erstwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Kapitalanlage zur Ferienvermietung.

Warum San Juan?

San Juan de los Terreros ist eine aufstrebende Region mit einem angenehmen Mikroklima. Hier können Sie bis zu 320 Sonnentage im Jahr und eine Durchschnittstemperatur von 20 Grad erwarten. Die Umgebung besticht durch eine atemberaubende Landschaft mit kontrastierenden Bergen, grünen Feldern und Sandstränden. Es gibt zahlreiche Strände mit Blauer Flagge sowie malerische Buchten zu entdecken. Die Gegend ist familienfreundlich und barrierefrei.

- 1 Schlafzimmer
- 18m² Grundstücksgröße
- BBQ
- Underground Parking
- 1 Badezimmer
- Schwimmbad
- Communal Parking
- Closed Garage
- 71m² Baugröße
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Fly Screens
- Closed Terrace