

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Antas

575.000€



Diese große Villa im Cortijo-Stil mit 336 m<sup>2</sup> liegt nur 15 Minuten vom Strand entfernt und bietet alles. Ein privater Pool, zahlreiche Terrassen mit unabhängigen Unterhaltungsbereichen, Whirlpool, Sauna, Doppelgarage mit Werkstatt und uneingeschränkte Aussicht auf die Landschaft. Es ist ein charakteristisches Anwesen, das mit Holzdachbalken und rustikalen Elementen im andalusischen Stil modernisiert wurde, aber weniger als 30 Jahre alt ist.

Die Fahrt vom Dorf, wo alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten verfügbar sind, dauert 4 Minuten. Der Zugang ist über einen kleinen Weiler zu den elektrischen Eingangstoren einfach. Das Anwesen besteht im Haupthaus aus: Eingangsflur, Wohnzimmer mit Holzkamin und Klimaanlage, voll ausgestatteter und gut ausgestatteter Küche mit Esszimmer, das zu einer der vielen Terrassen mit fantastischer Aussicht auf die Landschaft führt. Insgesamt besteht das Haupthaus aus 4 Schlafzimmern, von denen 2 über ein eigenes Duschbad verfügen, und einem Gästebad. Es ist sehr geschickt konzipiert, um als Mehrgenerationenhaus genutzt zu werden, mit Bereichen, die für mindestens DREI unabhängige Wohnbereiche mit Küchen abgetrennt werden können.

Es handelt sich um eine abgeschlossene, offene Wohneinheit, die vollständig auf einen modernen Standard renoviert wurde und als registrierte Mietwohnung mit 2 bis 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in der Nähe des Poolbereichs dient. Es gibt auch einen Hauswirtschaftsraum, einen Grillbereich, einen privaten Pool mit Solarheizung, eine Außenküche und viel Stauraum. Das Haupthaus oder die erweiterte Wohnung ist für Menschen mit eingeschränkter Mobilität geeignet.

Das Anwesen verfügt über eine sichere Zone, eine eingezäunte und umzäunte Fläche von etwa 2000 m<sup>2</sup>. Dies ist ein gesetzlich registriertes Unternehmen, das bei Bedarf langfristige Lagerung anbietet. Dieses Anwesen war aufgrund seiner großartigen Lage für mehrere Generationen ein fantastisches Familienheim, das sie gemeinsam genießen konnten.

Antas ist eine kleine Stadt, die an Vera, Los Gallardos und Cuevas del Almanzora grenzt. Es ist ein ruhiger Ort im

- Videotour verfügbar
- 336m<sup>2</sup> Baugröße
- Car Port
- Orientation East
- 6 Schlafzimmer
- 5.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- BBQ
- Air Conditioning
- 5 Badezimmer
- Schwimmbad
- 2nd Floor
- Underground Parking