

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Albox

249.950€



NEUES & EXKLUSIVES ANGEBOT BEI VOSS HOMES-VH2594. Villa Garcia ist eine geräumige Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, einem 8 x 4 m großen Pool, einer Garage und einer Sonnenterrasse in einem 859 m<sup>2</sup> großen, angelegten Privatgarten. Sie liegt nur 10 Autominuten von Albox mit Supermärkten, Geschäften, Bars, Restaurants, Schulen usw. entfernt.

50 Autominuten von der Küste nach San Juan de los Terreros, Mojácar und Garrucha.

Sie betreten die Villa über das offene Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Klimaanlage. Von hier aus gelangt man in einen Flur mit Badezimmer auf der rechten Seite, gefolgt von einem großen Doppelzimmer mit Einbauschränken, einem weiteren Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird, und dem Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad.

Rechts vom Flur befindet sich die Küche mit viel Stauraum, gefolgt von einem kleinen Wintergarten mit Abstellraum, der zum Pool und den Gärten führt.

Rund um das 8 x 4 m große Grundstück erstreckt sich eine große Terrassenfläche mit viel Platz zum Sonnenbaden und für Unterhaltung.

Vor dem Grundstück befinden sich ausreichend Parkplätze sowie ein Carport und eine Garage, die derzeit als Lagerraum genutzt wird.

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 224m<sup>2</sup> Baugröße
- 859m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- Schwimmbad