

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Huercal-Overa

219.950€



NEUES UND EXKLUSIVES ANGEBOT BEI VOSS HOMES

Ein Anwesen mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern am Rande eines ländlichen Dorfes mit separatem Gästebau, Nebengebäuden und Doppelgarage. Nur 5 Autominuten vom Dorf Santa Maria de Nieva mit 2 Bars/Restaurants, gut sortiertem Geschäft, Apotheke, Ärzten, Schule, Bauhof und Mechanikern entfernt.

Derzeit ist es ein großes Einfamilienhaus, könnte aber leicht in zwei Einfamilienhäuser oder in separate Gästeunterkünfte aufgeteilt werden.

15 Autominuten zur florierenden Marktstadt Huercal-Overa mit preisgekröntem Krankenhaus, zahlreichen Geschäften, Restaurants, Parks, Theater, Kino und zweimal wöchentlich stattfindenden Märkten (Montag und Donnerstag vormittags). 40 Autominuten zu den sicheren Sandstränden von San Juan de Los Terreros. 50 Autominuten zur Küste bei Vera, Garrucha und Mojacar.

Sie betreten das Anwesen über eine erhöhte Veranda, die sich vorn befindet und einen schönen Bereich zum Unterhalten mit einem kleinen, vergitterten Wintergarten an der Seite bietet.

Von dieser Veranda aus gelangt man zum Haupteingang des Hauses, der in eine einladende Eingangshalle führt. Links ist die Küche mit viel Stauraum und rechts das Esszimmer, das zum Wohnzimmer im Erdgeschoss und einem Familienbadezimmer mit Badewanne führt.

- 4 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 500m<sup>2</sup> Baugröße
- 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße