

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Huercal-Overa

229.950€



RESERVIERT 2025 & EXKLUSIV BEI VOSS HOMES –

Eine wunderschön präsentierte, geräumige, kürzlich dekorierte und modernisierte Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern von ca. 130 m² mit H&C-Klimaanlage, großem Außenwohnbereich im Florida-Stil und einem 8 x 4 m großen Salzwasserpool mit versenkbarer Abdeckung lädt Sie in den kühleren Monaten zum Schwimmen ein. Auf einem ummauerten und umzäunten Garten von 688 m² mit Blick auf die Landschaft. 3 Minuten Fahrt zu den Annehmlichkeiten, 8 Minuten Fahrt zur Stadt Huercal-Overa und 35 Minuten Fahrt zur Küste bei San Juan de Los Terreros oder Mojacar usw.

Liegt am Rande des Weilers Las Labores und nur 3 Autominuten vom Dorf Urcal mit 3 Cafés/Restaurants, einem medizinischen Zentrum und einer Schule entfernt. Huercal-Overa ist eine blühende und historische spanische Marktstadt (Mo. und Do.) mit einem Krankenhaus, zahlreichen Geschäften, Supermärkten, Restaurants, Sport- und Freizeiteinrichtungen, Parks, Plätzen, historischen Gebäuden und einer Kirche usw.

Die Villa Two Trees verfügt sowohl vor als auch hinter dem Grundstück über einen Fußgänger- und Fahrzeugzugang sowie Parkplätze. An der Vorderseite befindet sich eine attraktive, gepflasterte Auffahrt mit einem Holzcarport und zwei beeindruckenden, gepflegten, ausgewachsenen Olivenbäumen. Hier ist Platz für 3/4 Autos. Links von der Villa führt ein umzäunter Weg zum hinteren Hauptgarten. An der Rückseite der Villa befindet sich eine große, 60 m² große Überdachung im Florida-Stil, die einen fantastischen, zusätzlichen Wohn-/Ess-/Unterhaltungsbereich im Innen-/Außenbereich bietet und einen direkten Blick auf den hinteren Garten und den Pool bietet. Hinter dem Pool gibt es einen ummauerten Bereich mit einem Gartenschuppen. Platz für zwei weitere Autos und Doppeltüren, die zur

- Videotour verfügbar
- 120m² Baugröße
- 3 Schlafzimmer
- 688m² Grundstücksgröße
- 2 Badezimmer
- Schwimmbad