

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Los Cabrerias

105.000€



NEU & EXKLUSIV BEI VOSS HOMES – Erstaunlich helles und luftiges Haus mit 3 Schlafzimmern, 1 Bad, Zentralheizung, Garage und atemberaubendem Blick auf die Landschaft. auf einem Grundstück von 949m<sup>2</sup>. 12 Minuten Fahrt zum Dorf Santa Maria mit Geschäft, 2 Bars/Restaurants, Ärzten, Apotheke und Schule.

25 Autominuten von der Autobahn A7 und der Marktstadt Huerca-Overa mit verschiedenen Geschäften, Restaurants, Supermärkten, zweimal wöchentlichem Straßenmarkt (Montag und Donnerstag vormittags), Parks sowie Sport- und Freizeitaktivitäten entfernt. 40 Minuten Fahrt zur Küste bei San Juan de Los Terreros, Mojacar, Garrucha und Vera.

Casa Ocean verfügt bis zum letzten Kilometer über eine asphaltierte Straße und anschließend über eine komprimierte Landstraße zum Grundstück. Die Villa befindet sich in einem kleinen Weiler mit etwa 20 weiteren Häusern und liegt ganz oben in einer leicht erhöhten Lage, sodass Sie eine großartige Aussicht auf das Tal haben. Einige der Möbel stehen auch zum Verkauf.

Das Grundstück ist derzeit nicht eingezäunt, aber dies könnte geschehen, solange Sie einen kleinen Durchgang vor dem Haus freilassen. Links vom Haus befindet sich derzeit eine Kiesfläche.

Im Erdgeschoss befinden sich derzeit zwei große Räume, die als Küche, Esszimmer und Aufenthaltsraum konzipiert waren und noch fertiggestellt werden müssen (Bodenfliesen verlegen und streichen). Diese Räume könnten tatsächlich nach Ihren Wünschen umgestaltet werden. Unten gibt es auch eine große Garage, in der sich der Heizkessel für die Zentralheizung befindet.

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 211m<sup>2</sup> Baugröße
- 949m<sup>2</sup> Grundstücksgröße