

5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen In Huercal-Overa

94.950€



NEUES & EXKLUSIVES ANGEBOT BEI VOSS HOMES Ein Dorfhaus mit Garage und vielen separaten Tiergebäuden, ideal zum Umbau in eine zusätzliche Unterkunft oder ein B&B/Gästehaus.

ERSTAUNLICHES POTENZIAL...

Das Hotel liegt nur 1 Fahrminute von der Autobahn A7 und nur 15 Fahrminuten von der großen Marktstadt Huercal-Overa mit ihrem preisgekrönten Krankenhaus, zahlreichen Geschäften, Restaurants, Parks, Theater, Kino und zweimal wöchentlichen Märkten (Mo. und Do.) entfernt. 35 Minuten Fahrt zu den sicheren Sandstränden von San Juan de Los Terreros. 40 Minuten Fahrt zur Küste bei Vera, Garrucha und Mojacar.

Das Anwesen besteht aus potenziell 3/4 Schlafzimmern und 2 Badezimmern im Haupthaus und einer integrierten Garage mit vielen anderen (alten Tiergebäuden), die für die Umwandlung in eine weitere Unterkunft oder Werkstatt/Studio bereit sind.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte, ruhige Straße. Das Anwesen verfügt über 3 Zimmer im Erdgeschoss und die große Garage. Eine Innentreppe führt in die zweite Etage mit weiteren 2 großen Räumen, die geteilt werden könnten, um zusätzliche Räume zu schaffen. Eine zweite integrierte Treppe führt zu den Dachterrassen, wo Sie die atemberaubende Aussicht auf die Landschaft genießen können.

Zurück aus dem Haupthaus führt ein hübscher, umzäunter Innenhof von ca. 95 m² mit Außentritten, die ebenfalls in die zweite Etage führen. Von diesem Hof aus führt ein Durchgang zu einem weiteren riesigen geschlossenen Hof von

- 5 Schlafzimmer
- 625m² Baugröße
- 1.685m² Grundstücksgröße