

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Huercal-Overa

104.950€



RESERVIERT 2025 & NEU & EXKLUSIV BEI VOSS HOMES – Dies ist ein absolut magisches, charaktervolles Landhaus mit 2/3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Zentralheizung im gesamten Gebäude und toller Aussicht. Dieses Anwesen ist eines der interessantesten, das wir je verkauft haben, mit so vielen fantasievollen Details, Ecken und Winkeln im gesamten Gebäude und einem riesigen Wintergarten an der Vorderseite und einer großartigen Aussicht auf einen 190 m<sup>2</sup> großen Garten.

6 Minuten Fahrt zum Dorf Santa Maria mit Geschäft, Bar/Restaurant, Ärzten, Apotheke und Schule. 13 Autominuten von der florierenden Marktstadt Huercal-Overa mit einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants, Supermärkten, Sport- und Freizeiteinrichtungen, einem Tierpark, historischen Gebäuden, traditionellen Festen und einem zweimal wöchentlichen Markt (Mo/Donnerstag) entfernt. 45 bis 50 Minuten Fahrt zur Küste bei San Juan oder Mojacar.

Casa "Little House" ist mit 118 m<sup>2</sup> gar nicht so klein und ideal, wenn Sie ein ruhiges, entspannendes, ländliches, aber nicht abgelegenes Anwesen mit einem pflegeleichten Garten suchen, auf das Sie stolz sein können. Der zusätzliche Bonus ist die asphaltierte Straßenanbindung und die Nachbarn in der Nähe. Die Straße, die am Grundstück vorbeiführt, ist eine ruhige Landstraße.

Ein idealer Hauptwohnsitz oder "abschließen und verlassen"-Ferienhaus mit großem Vermietungspotenzial. Jedes Zimmer verfügt über Deckenbalken, Türen und rustikale Bodenfliesen aus Holz und verfügt über Merkmale, die Sie beim ersten Betreten gar nicht bemerken. Man muss sich jedes Zimmer wirklich ein paar Mal ansehen, um seinen ganzen Charakter zu schätzen. Die meisten Möbel stehen auch zum Verkauf.

- **Videotour verfügbar**
- **118m<sup>2</sup> Baugröße**
- **3 Schlafzimmer**
- **190m<sup>2</sup> Grundstücksgröße**
- **2 Badezimmer**