

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Huercal-Overa

8.990€



Städtisches Baugrundstück von 1235 m<sup>2</sup> in einem Weiler mit Häusern in Abejuela, nur 20 Minuten von der Stadt Huercal-Overa entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden.

Features sind:-

Zufahrt über asphaltierte Straße.

Strom und Wasser können angeschlossen werden

Voss Homes, lokale Architekten und Ihr Anwalt beraten Sie zu Baugenehmigungen und dem Verfahren für Wasser- und Stromanschlüsse sowie seriöse Bauträger.

Nur eine 15-minütige Fahrt zu einem Dorf mit Annehmlichkeiten oder eine 20-minütige Fahrt in die Hauptstadt Huercal-Overa mit Supermärkten, Restaurants, Schulen, Krankenhäusern usw. 45 Minuten Fahrt zur Küste bei San Juan de los Terreros und 1 Stunde 15 Minuten zum neuen Flughafen Corvera.

Die Immobiliendokumentation muss aktualisiert werden. Der Architektenbericht zu den Grundstücksgrenzen liegt vor und wurde vom Verkäufer bezahlt. Die Kosten für die Aktualisierung trägt jedoch der Käufer (schätzungsweise 3.500 Euro). Ihr Anwalt wird die Kosten dafür organisieren.

Voss Homes ist ein britisches Familienunternehmen mit einer Niederlassung in der florierenden Marktstadt Huercal-Overa. Wir sind auf den Verkauf von Immobilien rund um Huercal-Overa, Zurgena, La Alfoquia und Taberno spezialisiert

• **3 Schlafzimmer**

• **150m<sup>2</sup> Baugröße**

• **1.235m<sup>2</sup> Grundstücksgröße**