

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Arboleas

189.450€



NEUES ANGEBOT BEI VOSS HOMES – Eine liebevoll gepflegte und präsentierte Villa mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, riesiger Garage, 8 m x 4 m großem Pool, Klimaanlage und Klimaanlage sowie herrlichem Blick auf die Landschaft auf einem 611 m² großen Garten. Eine zum Verkauf stehende Bar/Restaurant in der Gegend von Los Colorados in Arboleas ist zu Fuß erreichbar. 10 Minuten Fahrt zum Dorf Arboleas mit verschiedenen Annehmlichkeiten. 20 Minuten bis zur Stadt Albox und Huerca-Overa und 45 Minuten Fahrt an die Küste bei Vera, Garrucha und Mojucar.

Abgesehen davon, dass es sich um eine beeindruckende, geräumige Villa von ca. 83 m² plus Wintergarten handelt, ist der zusätzliche Bonus die ca. 50 m² große Garage/Werkstatt mit Strom und einer umzäunten Auffahrt mit ausreichend Parkplätzen für zahlreiche Autos. Es besteht die Möglichkeit, die Garage in eine weitere Unterkunft umzuwandeln.

Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Straße und der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein Doppeltor zur Auffahrt, die hinunter und rundherum zur Garage führt. Es gibt auch ein Fußgängertor zum pflegeleichten Hauptgarten mit Pool und viel Platz zum Sonnenbaden usw. Auf der Rückseite und an den Seiten der Villa befinden sich weitere geflieste Gartenbereiche und ein hölzerner Wintergarten direkt neben dem Wohnzimmer, der einen tollen Platz bietet um sich zu entspannen und die Aussicht zu genießen. Es gibt auch einen kleinen Gartenschuppen.

Durch die Eingangstür gelangen Sie in das geräumige Wohnzimmer mit äußerst effizientem Pelletfeuer. H&C-Klimaanlage und 2 Deckenventilatoren. Auf der rechten Seite gelangt man durch einen Torbogen in die große Küche mit viel Arbeitsplatte und Stauraum und ist groß genug für einen Esstisch. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich der hölzerne Wintergarten

- 2 Schlafzimmer
- 611m² Grundstücksgröße
- 2 Badezimmer
- Schwimmbad
- 135m² Baugröße