

3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Huercal-Overa

179.950€



Ein schönes, sehr gepflegtes Landhaus mit 274 m² Wohnfläche, 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Carport, verschiedenen Nebengebäuden und einer Garage auf einem großen, teilweise eingezäunten Grundstück von 20.000 m². Nur 6 Autominuten von der Autobahn A7 und der beliebten Marktstadt Huércal-Overa (Mo. & Do.) mit ihrem preisgekrönten Krankenhaus, zahlreichen Geschäften, Restaurants, Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie historischen Gebäuden entfernt.

35 Autominuten zu den sicheren Sandstränden von San Juan de Los Terreros und 40 Autominuten zu den Stränden von Mojácar und Garrucha. 1 Autostunde zum Flughafen Almería und Murcia.

Sie betreten das Anwesen durch ein elektrisches Metalltor und gelangen auf eine betonierte Auffahrt, auf der sich ein Metallcarport befindet. Vor dem Grundstück befindet sich eine große Terrasse. Sie betreten das Haus durch den Haupteingang, wo sich ein Wohnzimmer und auf beiden Seiten jeweils ein Schlafzimmer befinden.

Geradeaus befindet sich die große Küche, rechts ein weiterer Raum, der als Schlafzimmer genutzt werden könnte, und links das Familienbadezimmer.

Im Außenbereich befindet sich das ca. 8779 m² große, eingezäunte Grundstück mit zwei Nebengebäuden für Tiere, eines davon 176 m² groß. Ein Teil dieses Stalles wurde zu einer Küche umgebaut. Es gibt einen weiteren offenen Schuppen von 35 m² und einen weiteren Stall/Stall von 46 m².

Auf dem restlichen eingezäunten Grundstück stehen ca. 40 Olivenbäume, 35 Mandelbäume und Obstbäume, alle mit

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 247m² Baugröße
- 20.000m² Grundstücksgröße