

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Goñar

149.000€



Charmantes traditionelles Landhaus zu verkaufen, gelegen in Goñar, Puerto Lumbreras, in einer ruhigen Lage mit wunderschönem Blick auf die umliegende Landschaft. Die Immobilie befindet sich auf einem 11.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Mandel- und Olivenbäumen.

Das Haus, mit einer Wohnfläche von 114 m<sup>2</sup>, verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin und Klimaanlage, zwei Doppelzimmer, davon das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, sowie ein Badezimmer mit Dusche.

Im Außenbereich bietet die Immobilie eine geräumige Terrasse mit zwei Bereichen: eine Veranda, ideal, um das ganze Jahr über die Natur zu genießen, und einen offenen Bereich mit Moskitonetz, perfekt für die wärmeren Monate.

Die Immobilie verfügt zudem über überdachten Parkplatz, einen separaten Abstellraum, Strom- und Wasseranschluss sowie einen großen Wassertank.

Die Lage ist besonders praktisch: die Küste ist nur 45 Minuten entfernt, die örtlichen Annehmlichkeiten in 15 Minuten erreichbar und der Flughafen in etwa einer Stunde.

Das Haus wird voll möbliert und bezugsfertig verkauft und bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein Zuhause mit Charme, Raum und Ruhe suchen.

- 2 Schlafzimmer
- 11.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- 1 Badezimmer
- 114m<sup>2</sup> Baugröße