

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Desert Springs Golf Resort

675.000€



Colorado-Modell – Off-Plan-Kauf für Sweetwater Island Drive – Landvillen mit 3 Schlafzimmern

Diese schöne, moderne und stilvolle Villa mit drei Schlafzimmern befindet sich in der beneidenswertesten Lage im Resort Desert Springs und bietet einen atemberaubenden Blick auf das 15. Fairway des Championship-Golfplatzes von Indiana und die dahinter liegenden Bergketten.

Ein umzäunter Vorhof, schattige Veranden, ein privater Garten mit direktem Blick auf den Golfplatz, ein individueller 8 x 4 m großer Swimmingpool, ein eingebauter Grill und weitläufige Dachterrassen sind nur einige der äußeren Merkmale der Immobilie.

Der helle und geräumige interne Empfangsbereich öffnet sich mit einem durchgehenden Boden zu den überdachten Veranden und bietet über 93 m2 kombinierten Innen-/Außenwohn- und Essbereich, der so konzipiert ist, dass er in diesem besonders privilegierten Klima als Einheit genutzt werden kann.

Das Hauptschlafzimmer profitiert vom direkten Zugang zur weitläufigen Veranda und zum Pool.

Alle drei Schlafzimmer profitieren von einem eigenen Ensuite-Badezimmer.

Doppelverglasung, hochwertige Einbauküche, integrierte Haushaltsgeräte und Schlafzimmerschränke sowie Sicherheitsausstattung gehören zum Standard. Ein mechanisches Belüftungssystem und Photovoltaik-Paneele, die mit dem Warmwasserspeicher verbunden sind, mit individuell regulierbaren Warm-/Kalt-Klimaanlagen für das Wohnzimmer und die Schlafzimmer, erfüllen alle Anforderungen an die Temperaturregelung.

Spezifikationsbeispiele:

- 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad
- Wohn-/Esszimmer mit überdachter Veranda

- 3 Schlafzimmer
- 725m² Grundstückgröße
- Fly Screens
- Guest Annex

- 3 Badezimmer
- Schwimmbad
- Communal Parking
- BBQ

- 295m² Baugröße
- Car Port
- Allocated Parking
- 2nd Floor