

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Arboleas

269.950€



Holmes for Homes freut sich, Ihnen diese wunderschön präsentierte, nach Süden ausgerichtete und sich von der Masse abhebende Charaktervilla mit atemberaubender Aussicht zu präsentieren. Es ist am Rande der begehrten Los Torres Gemeinschaft von Arboleas, und nur wenige Gehminuten von zwei beliebten Bar / Cafés. Ein geräumiges Haus mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großer Garage, Zentralheizung, 10 x 5 Swimmingpool, Solarium, großem verglasten Wintergarten, 2.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie, die Privatsphäre bietet, wirklich atemberaubende Aussicht, ist wunderschön gestaltet, voller Charakter, gut präsentiert und zu einem sehr hohen spec, dann ist diese geräumige einstöckige Villa, in wunderbare Pflege Gärten gesetzt, sicherlich liefert.

Sie befindet sich in einem privaten, nach Süden ausgerichteten Eckgarten mit spektakulärer Aussicht und offenem Blick nach vorne und rechts in der sehr hübschen und etablierten Gemeinde Los Torres in Arboleas. Es eignet sich perfekt als luxuriöser Vollzeitwohnsitz oder als hervorragendes Ferienhaus, das in Zeiten der Nichtnutzung ein sehr gutes Einkommen bietet. Es ist nur wenige Gehminuten von 2 beliebten Bars, die gutes Essen servieren, umgeben von einer wunderschönen Landschaft, die Meilen von schönen Wanderwegen bietet und ist nur eine 6-minütige Autofahrt von Arboleas Zentrum, wo Sie viel mehr los zu finden.

Der 605 m lange Garten ist von einer mit Stein verkleideten, erhöhten Mauer umgeben, die ein hohes Maß an Privatsphäre gewährleistet, aber keineswegs die wirklich wundervolle Aussicht verdeckt. Um die Pflege zu erleichtern, wurden die Gärten hauptsächlich als Terrassen angelegt. Es gibt einen 10 x 5 gefliesten Swimmingpool, eine große 35 m lange Garage mit elektrischem Zugang, gefliesten Böden und elektrischem Tor, eine angemessene Anzahl von reifen und farbenfrohen Pflanzen und Sträuchern, einen wunderschönen Kaktusgarten, einen abschließbaren Schuppen, einen schönen schattigen Innenhof, eine gepflasterte Auffahrt/Parkplatz und eine Treppe zu einem tollen Nachsolarium

- Videotour verfügbar
- 187m<sup>2</sup> Baugröße
- 3 Schlafzimmer
- 605m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- 2 Badezimmer
- Schwimmbad