

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Arboleas

259.950€



Holmes for Homes freut sich, Ihnen diese geräumige Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Pool in Los Llanos, Arboleas zu präsentieren.

Doppelte Tore führen in den Vorgarten, der für eine einfache Wartung mit Kies ausgelegt ist und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge bietet. Ein Tor auf jeder Seite der Villa, führt rund um die Rückseite, wo der Pool befindet sich. Bäume und Sträucher an der Vorderseite machen diesen Bereich sehr schön. Es gibt eine vordere Veranda mit einer Terrasse, die ein perfekter Ort im Schatten ist, um ein kühles Getränk zu genießen und die Aussicht auf die Berge zu bewundern.

Eine Treppe führt hinauf zu einer großen Dachterrasse, von der aus man einen herrlichen Blick hat.

Der hintere Garten und der Poolbereich sind mit Kunstrasen und Kiesflächen pflegeleicht angelegt und mit einigen Bäumen und Sträuchern bepflanzt. Es gibt eine große Sonnenterrasse zum Entspannen und einen sehr einladenden 9m x 4m großen Pool mit Außendusche. Es gibt zwei Abstellräume und eine weitere Terrasse mit einziehbarem Vordach.

Durch die Vordertür gelangt man in einen Flur und eine Tür führt in den Wintergarten mit Fliegengitter und Deckenventilator, in dem sich auch der Heizkessel befindet. Dies ist ein fabelhafter Bereich, um im heißen Sommer ein wenig Schatten und eine Brise zu genießen, ohne auf den Lebensstil im Freien verzichten zu müssen. Hier befindet sich eine Tür zur Küche.

Vom Flur aus führt ein Torbogen in das große Wohnzimmer mit Klimaanlage und Deckenventilator für die Sommermonate und einem Pelletbrenner für die kühleren Monate. Dieser Raum bietet problemlos Platz für einen Esstisch und Stühle. Ein weiterer Bogengang führt in die Küche mit reichlich Schränken und Arbeitsflächen, Doppelspüle und Elektroofen mit Gasherd und Dunstabzug.

Es gibt ein großes Familienbadezimmer, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, Klimaanlage und

- Videotour verfügbar
- 130m² Baugröße
- 3 Schlafzimmer
- 680m² Grundstücksgröße
- 2 Badezimmer
- Schwimmbad