

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Arboleas

365.000€











Holmes for Homes freut sich, Ihnen diese herrliche 251 m² große 5-Bett-Villa in sehr gutem Zustand auf einem 791 m² großen, ummauerten und eingezäunten Grundstück mit großartiger Aussicht, nur wenige Minuten von der Stadt entfernt, zu präsentieren. Die Villa ist 209 m² groß und das 146 m² große Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein großes Wohnzimmer mit offenem Kamin, ein separates Esszimmer, eine große Einbauküche, 3 Schlafzimmer, zwei davon mit Einbauschränken und en-suite Badezimmern und 1 Gäste-WC. Das 63 m² große Obergeschoss verfügt über 1 sehr großes Hauptschlafzimmer mit einem großen begehbaren Kleiderschrank und einem eigenen Badezimmer. Es gibt auch eine große Dachterrasse mit einem großen, runden "Turmzimmer", das ein privates Büro oder sogar ein weiteres Schlafzimmer sein könnte. Das Haus ist mit Klimaanlage und Zentralheizung ausgestattet und wird teilweise möbliert geliefert.

Im Außenbereich gibt es einen großen Innenhof neben der Küche mit einem separaten Waschmaschinen-/Zentralheizungsraum, einen großen Vorgarten, eine Einfahrt mit ausreichend Parkplätzen, einen hinteren Garten mit einem großen Pool und Terrassenbereich, ein separates 42 m² großes Gästequartier mit einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem separaten Wohnzimmer. Das Anwesen befindet sich auf einem 791 m² großen Grundstück mit herrlicher Aussicht und hat eine Gesamtfläche von 251 m². Es liegt nur wenige Minuten von der Stadt entfernt, die Küste und verschiedene Golfplätze sind etwa 30 Minuten entfernt.

Bitte buchen Sie Ihre Besichtigung jetzt über unser Büro in Arboleas 0034 850 993 099, WhatsApp 0034 664 012 024 oder info@holmesforhomesalmeria.com

- 5 Schlafzimmer
- 791m² Grundstücksgröße
- 4 Badezimmer
- Schwimmbad

• 251m² Baugröße