

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen In Mojácar

265.000€



Holmes for Homes freut sich, Ihnen dieses charmante Eck-Duplex von 100 m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmern vorzustellen, das nur 2 Gehminuten vom Strand entfernt in der Urbanisation Chamberi II liegt. Die Immobilie befindet sich in einem guten Grundzustand, wurde aber seit einiger Zeit nicht mehr genutzt und bedarf einer Renovierung, Malerarbeiten usw.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohn-/Esszimmer, eine gut ausgestattete Küche und eine Toilette. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit teilweise Meerblick, 2 davon mit eigenem Balkon, sowie das Familienbad. Das Anwesen verfügt über eine sehr große Sonnenterrasse mit fabelhafter Aussicht.

Auf der Rückseite des Hauses gibt es eine sehr schöne 24 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten. An der Vorderseite des Hauses befindet sich ein anständig großer Innenhof/Garten und ein großer privater Parkplatz. Die Urbanisation ist eine der schönsten in Mojácar, mit schönen Schwimmbädern und Gärten, und liegt nur 300 Meter vom Strand entfernt, mit Geschäften, Bars und Restaurants in der Nähe.

Gemeinschaftsgebühr 100€/Monat, IBI 386€ pro Jahr

Dies ist eine Immobilie, die Sie nicht verpassen sollten und die es nicht mehr lange geben wird. Bitte vereinbaren Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin über unser Büro in Arboleas 0034 850 993 099, WhatsApp 0034 664 012 024 oder [info@holmesforhomesalmeria.com](mailto:info@holmesforhomesalmeria.com)

- 3 Schlafzimmer
- Schwimmbad

- 2 Badezimmer

- 100m<sup>2</sup> Baugröße