

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Arboleas

239.000€



Holmes for Homes freut sich, Ihnen diese hochwertige Villa in Lakes Vega auf einem überdurchschnittlich großen Grundstück von 1199 m zu präsentieren. Sie liegt 10 Autominuten vom Dorf Arboleas entfernt und ist nur wenige Gehminuten von einer Tapas-Bar entfernt. Es hat eine fantastische Aussicht und ein hohes Maß an Privatsphäre. Doppelte Tore führen zu einer langen Schotterauffahrt mit ausreichend Platz zum Parken eines Wohnmobils, mehrerer Autos usw. und bei Bedarf könnte eine Garage gebaut werden. Auf der Vorderseite befindet sich eine geflieste Terrasse mit herrlicher Aussicht und schattigen oder sonnigen Sitzgelegenheiten. Tore auf beiden Seiten der Villa sichern den hinteren Garten und den Poolbereich. Es gibt einen 8 x 4 Pool, umgeben von einer Terrasse, um die Sonnenstrahlen zu genießen. Die Gärten sind mit Bäumen, Sträuchern und Pflanzen bepflanzt, aber pflegeleicht, so dass sich das Anwesen sowohl für ein Feriendomizil als auch für einen Vollzeitwohnsitz eignen würde. Die Villa hat 110 m Wohnfläche auf einer Etage und besteht aus einer Eingangstür, die von der gefliesten Terrasse zu einer Eingangshalle führt. Von hier aus führt ein Bogengang in ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit einem Eckkamin und Doppeltüren, die zum Poolbereich führen. Auf der rechten Seite befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit Elektroherd und Backofen sowie ein separater Hauswirtschaftsraum mit elektrischem Boiler und einer Tür, die zur Seite der Villa hinausführt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auch in das 3. Vom Flur aus hat man Zugang zu einem doppelten Gästeschlafzimmer, einem Familien-Duschraum und dem Hauptschlafzimmer, das eine Doppeltür zum Pool und ein eigenes Bad hat. Alle 3 Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und verfügen über eine Klimaanlage (warm und kalt) sowie Deckenventilatoren. Die Villa ist sehr geräumig, hell und luftig und kann nach Absprache größtenteils möbliert verkauft werden. Zu den weiteren Extras gehören Deckenvouten im gesamten Haus, Innentüren und Schranktüren aus Eichenholz, ein separater Hauswirtschaftsraum, ein Kamin mit Holzfeuerung, eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft, Fensterläden, Fliesenritter, eine Alarmanlage, eine Hohlwanddämmung, eine Feuchteitsisolierung und vieles mehr.

- 3 Schlafzimmer
- 1.199m² Grundstücksgröße
- 2 Badezimmer
- Schwimmbad
- 110m² Baugröße