

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen In Cantoria

74.950€



Holmes for Homes freut sich, Ihnen dieses schöne Cortijo mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in dem ruhigen Weiler Los Pardos in der Region Cantoria zu präsentieren. Die nächste Bar mit einem kleinen Supermarkt ist nur 5 Minuten entfernt und das Dorf Arboleas mit allen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, ist etwa 15 Minuten entfernt. Eine Kiesauffahrt führt bis zur Haustür mit abschließbarer Reja, und es gibt genügend Platz zum Parken in der Nähe des Grundstücks. Sie sind von einer atemberaubenden Aussicht auf die Landschaft und die Berge umgeben. Sie betreten die gut dimensionierte Küche mit allen notwendigen Einrichtungen und einem Deckenventilator. Ein Bogengang auf der rechten Seite führt in eine geräumige Speisekammer und in ein Duschbad mit WC und Waschbecken. Eine Treppe auf der linken Seite führt in das gemütliche und einladende Wohnzimmer und doppelte Holztüren mit abschließbaren Fensterläden führen nach draußen. Es gibt auch einen einzigartigen Essbereich/Zimmer, und eine Tür führt zu einem Schuppen.

Eine schöne Marmortreppe führt in den zweiten Stock, wo sich ein Doppelschlafzimmer und ein tolles Familienbad mit schönen Fliesen, begehbare Dusche, Badewanne, WC, Waschbecken und Bidet befinden. Weitere Stufen führen zu einem Chill-out-Bereich, der auch als Bibliothek oder Büro genutzt werden könnte. Von hier aus gelangt man zu zwei weiteren Doppelschlafzimmern.

Der Außenbereich dieses reizvollen Anwesens ist zweistufig angelegt und ummauert und eingezäunt, um absolute Privatsphäre zu gewährleisten, und die Aussicht ist spektakulär. Es gibt einen Schuppen, Lagerschränke, einen Barbereich, einen oberirdischen Pool, eine Außendusche und einen Whirlpool für die Wintermonate. Dieser Bereich bietet viel Platz für Gartenmöbel und ist ein schöner Ort zum Entspannen und Essen im Freien.

Ein zusätzlicher Bonus ist, dass das Haus mit Solarstrom und lokalem Wasser versorgt wird, so dass die Rechnungen minimal sind.

Dieses charmante Haus ist voller Charakter mit Balken im ganzen Haus und schönen Bodenfliesen und es ist

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 130m<sup>2</sup> Baugröße
- 350m<sup>2</sup> Grundstücksgröße